

## Gedragsregels CJV Kamp in aanvulling op de RECRON-voorwaarden voor groepsaccommodaties – versie 2021

### Toegang tot het terrein

1. De aankomst op en het vertrek van het kampterrein vindt plaats tussen de op de overeenkomst genoemde tijden: de verhuurder kan op verzoek van de huurder hiervan afwijken.
2. Het betreden en verlaten van het terrein vindt plaats via de aangelegde paden en wegen.
3. Wanneer u het kampterrein verlaat moet dit met de slagboom worden afgesloten.
4. Auto's, fietsen e.d. moeten op het terrein een snelheid aanhouden van max. 5 km/uur, dat is "stapvoets".
5. Voor de wegen geldt een parkeerverbod. Auto's van de kampgebruikers worden geparkeerd op de groenstrook grenzend aan het terrein waar de caravans staan. Fietsen worden tussen de slaaphutten geparkeerd.
6. Het is niet toegestaan om met vrachtwagens of touringcars op het kampterrein te komen.
7. Het is niet toegestaan om andere kampeermiddelen (zoals een camper, caravan of tent) op ons terrein te plaatsen.
8. Ten behoeve van de controle dient de huurder tussen de op de overeenkomst aangegeven tijdstippen van ontvangst (aankomst) en vertrek aanwezig zijn. Pas na de controle door de beheerder mag het kampterrein worden verlaten.

### Stilte op het terrein

9. Tussen 23.00 uur en 08.00 uur moet het stil zijn op het terrein.
10. Het speelterrein mag pas om 08.00 uur in gebruik worden genomen en moet om uiterlijk 22.00 uur worden verlaten.
11. Het gebruik van luchthoorns, megafoons, geluidsboxen buiten e.d. is NIET toegestaan i.v.m. de overlast daarvan voor de mederecreanten in de naaste omgeving.

### Onderhoud en schoonmaak

12. De huurder moet het terrein en de gebouwen schoonhouden. De huurder wordt geadviseerd om elke dag de toiletruimten reinigen. Zij zijn zelf verantwoordelijk voor de hygiëne en voor schone ruimten.
13. Na afloop moeten het kampgebouw en bijbehorende gebouwen bezemschoon achtergelaten worden en de prullenbakken zijn geleegd, het afval in de daarvoor bestemde containers zijn gedeponeerd, de stoelen zijn gestapeld en de vaat is gedaan en opgeruimd. De verhuurder draagt zorg voor de eindschoonmaak.
14. Wanneer bij controle door de verhuurder het gebouw, het terrein en de hutten niet schoon worden bevonden, worden de extra schoonmaakkosten bij de huurder in rekening gebracht.
15. Afval en vuilnis moeten in gesloten zakken in de vuilcontainer worden gedeponeerd. Kartonnen dozen en verpakkingen moeten zoveel als mogelijk worden geplet.
16. In de toiletruimten staan afval Emmers, die door de huurder moeten worden voorzien van plastic zakken en waarin afval van toiletartikelen e.d. moet worden gedeponeerd. Bij verstopping van toiletten, wasbakken e.d. worden de te maken onkosten voor het verhelpen ervan in rekening gebracht.
17. Alle schoongemaakte vuilnisemmers moeten worden voorzien van een schone plastic zak.

### Veiligheid en overlast

18. Bij de aanvang van het verblijf is de leider van de groep verplicht een lijst met alle deelnemers (dus ook van de begeleiders) met vermelding van naam en woonplaats te overhandigen aan de beheerder. Bij ontbreken van dit nachtregistratieformulier wordt voor de berekening van de toeristenbelasting uitgegaan van het maximum aantal deelnemers van 80 personen.

19. Het houden van een kampvuur is verboden.
20. Het is verboden de verzegeling van de brandblussers onnodig te verbreken: bij misbruik wordt een bedrag van € 100 in rekening gebracht.
21. Het is verboden om huisdieren mee te nemen.

**(Voorkoming van) Schade aan eigendommen van verhuurder**

22. De beplanting moet worden ontzien. Het is niet toegestaan om slootje te springen, omdat de sloten voor afscheiding en afwatering dienen.
23. Meubilair uit het kampgebouw mag niet naar buiten.
24. In de accommodatie is het niet toegestaan om wanden en plafonds te gebruiken als prik-, plak- of dartbord. Geen punaises en/of plakband gebruiken; de wanden en plafonds zijn hier niet voor bedoeld!
25. De matrassen uit de slaaphutten mogen niet naar buiten. De matrassen moeten door de gebruikers worden voorzien van een (hoes)laken. Vuile matrassen worden op kosten van de huurder gereinigd. Naast een (hoes)laken adviseren we om te zorgen voor een kussen en slaapzak/dekbed.
26. De hutten lijken erg aantrekkelijk om namen en/of schuttingtaal op aan te brengen. Toch is dit nadrukkelijk niet de bedoeling en daar zal streng op worden gecontroleerd.
27. Alle breuk en schade moet worden gemeld aan de beheerder, die deze vervolgens in rekening brengt volgens onderstaand overzicht:

| <b>Breuk/schade</b>                     | <b>Prijs</b> |
|---|--------------|
| Breuk serviesgoed/ruiten/etc.           | Kostprijs    |
| Verbreking zegel bij brandblusapparaat  | € 100,00     |
| Aanbrengen van namen/schuttingtaal e.d. | € 100,00     |
28. De huurder wordt geadviseerd een collectieve of een groepsverzekering af te sluiten.
29. De huurder is verplicht zelf te zorgen voor voldoende EHBO-ers en EHBO-hulpmiddelen.

**Overige**

30. Door enkele slechte ervaringen in het afgelopen jaar moeten we u met name wijzen op het volgende: wij hebben een beveiligingsbedrijf in de arm genomen dat 's nachts op onregelmatige en onaangekondigde tijdstippen de rust op ons kamp in de gaten zal houden. En niet alleen op ons eigen terrein, óók in de directe omgeving van ons kamp en de wegen in de buurt tot aan de dorpen Renesse en Scharendijke toe. Mocht blijken dat uw groep overlast en/of schade veroorzaakt (op ons terrein, of in de directe omgeving) dan dient u op verzoek van de verhuurder onmiddellijk het terrein te verlaten. Er zal dan geen restitutie plaatsvinden van eventuele niet genoten overnachtingen en de aanbeting/borg. Daarnaast behouden we ons het recht voor om eventuele veroorzaakte schade op u te verhalen.
31. Het terras aan de achterzijde van het hoofdgebouw (bij de uitgang van de keuken) is niet bedoeld om met een (grote) groep te recreëren, te barbecuen, daar muziek te draaien of iets dergelijks vanwege mogelijke overlast voor onze burens. Ook is het niet toegestaan de picknicktafels van de voorzijde te verplaatsen naar de achterzijde.
32. De slaaphutten hebben wel verlichting maar zijn niet voorzien van stopcontacten. Het is niet toegestaan om vanuit het hoofdgebouw met verlengkabels stroomvoorzieningen tot stand te brengen met de slaaphutten. Behoudens speciale toegekende redenen toegestaan.
33. Naast het hoofdgebouw staat een stacaravan die niet bij de groepsaccommodatie behoort. Deze stacaravan is eigendom van en wordt gebruikt door andere recreanten. De oprit tot deze stacaravan dient altijd vrijgehouden te worden van auto's en/of fietsen etc.

**Overeenkomstig artikel 9 van bijbehorende RECRON-voorwaarden kan de huurovereenkomst met onmiddellijke ingang worden ontbonden als de huurder en/of de groepsleden de verplichtingen uit de huurovereenkomst en bovenstaande gedragsregels niet of niet behoorlijk naleeft of naleven.**

**Verdere inlichtingen zijn verkrijgbaar bij de beheerder of het bestuur.**